

# EINLADUNG

Zu der am **Donnerstag, 22.03.2018 um 18:00 Uhr im Rathaus, Ratssaal**, Fichtenweg 10 stattfindenden **Sitzung des Rates** lade ich Sie höflich ein.

Mit freundlichen Grüßen

Eickler  
Bürgermeister

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Tagesordnung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung des Jahresabschlusses 2016 und des Lageberichtes des Forstbetriebes der Stadt Winterberg (Forstausschuss 09.11.2017, Pkt.3.1) **022/2018**
3. 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Winterberg im Bereich der Bob- und Rodelbahn
  - Auswertung der Stellungnahmen aus der Offenlage sowie aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden
  - Beschlussfassung zur 8. Änderung des Flächennutzungsplanes (BA 06.03.2018, Pkt. 5, VV 13/2018)
4. 20. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 "Kunsteisbahn Bob und Rodel" in Winterberg
  - Auswertung der Stellungnahmen aus der Offenlage sowie aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden
  - Satzungsbeschluss (BA 06.03.2018, Pkt. 6, VV 14/2018)
5. Aufstellen einer Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB in Hildfeld im Bereich "Zum Pölz"
  - Auswertung der Stellungnahmen aus der Offenlage sowie aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden
  - Satzungsbeschluss (BA 06.03.2018, Pkt. 7, VV 15/2018)

- |    |                                                                                                                                                                                                                                          |                 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 6. | Bauvoranfrage zur Errichtung eines Ferienhauses;<br>hier: Antrag auf Änderung/Aufstellung von Bebauungsplänen im Bereich "Allenberg/Meisterstein" in Siedlinghausen sowie im gesamten Stadtgebiet<br>(BA 06.03.2018, Pkt. 8, VV 19/2018) |                 |
| 7. | Integriertes Kommunales Entwicklungskonzept (IKEK) Winterberg<br>hier: Beratung und Beschlussfassung zum IKEK als Grundlage für die Entwicklung der Stadt Winterberg für die nächsten Jahre<br>(Rat 25.01.2018, Pkt. 2)                  | <b>021/2018</b> |
| 8. | Bürgerbahnhof<br>hier: Mögliche organisatorische Anpassungen aufgrund der Veränderungen der DB-Agenturtätigkeiten                                                                                                                        | <b>024/2018</b> |
| 9. | Mitteilungen und Anfragen                                                                                                                                                                                                                |                 |

### **Nichtöffentliche Sitzung**

- |       |                                                                                         |                 |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 10.   | Grundstücksangelegenheiten                                                              |                 |
| 10.1. | Verkauf eines Baugrundstückes in Winterberg-Siedlinghausen, Baugebiet „Allenberg“       | <b>020/2018</b> |
| 10.2. | Verkauf eines Gewerbegrundstückes in Winterberg, Gewerbegebiet "Lamfert"                | <b>023/2018</b> |
| 10.3. | Information über erfolgte Abklärungen verschiedener planungsrechtlicher Fragestellungen |                 |
| 11.   | Mitteilung und Anfragen                                                                 |                 |