

# EINLADUNG

Zu der am **Donnerstag, 22.03.2018 um 18:00 Uhr im Rathaus, Ratssaal**, Fichtenweg 10 stattfindenden **Sitzung des Rates** lade ich Sie höflich ein.

Mit freundlichen Grüßen

Eickler  
Bürgermeister

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Tagesordnung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung des Jahresabschlusses 2016 und des Lageberichtes des Forstbetriebes der Stadt Winterberg (Forstausschuss 09.11.2017, Pkt.3.1) **022/2018**
3. 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Winterberg im Bereich der Bob- und Rodelbahn
  - Auswertung der Stellungnahmen aus der Offenlage sowie aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden
  - Beschlussfassung zur 8. Änderung des Flächennutzungsplanes (BA 06.03.2018, Pkt. 5, VV 13/2018)
4. 20. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 "Kunsteisbahn Bob und Rodel" in Winterberg
  - Auswertung der Stellungnahmen aus der Offenlage sowie aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden
  - Satzungsbeschluss (BA 06.03.2018, Pkt. 6, VV 14/2018)
5. Aufstellen einer Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB in Hildfeld im Bereich "Zum Pölz"
  - Auswertung der Stellungnahmen aus der Offenlage sowie aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden
  - Satzungsbeschluss (BA 06.03.2018, Pkt. 7, VV 15/2018)

6. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Ferienhauses;  
hier: Antrag auf Änderung/Aufstellung von Bebauungsplänen im Bereich  
"Allenberg/Meisterstein" in Siedlinghausen sowie im gesamten Stadtge-  
biet  
(BA 06.03.2018, Pkt. 8, VV 19/2018)
7. Integriertes Kommunales Entwicklungskonzept (IKEK) Winterberg **021/2018**  
hier: Beratung und Beschlussfassung zum IKEK als Grundlage für die  
Entwicklung der Stadt Winterberg für die nächsten Jahre  
(Rat 25.01.2018, Pkt. 2)
8. Bürgerbahnhof **024/2018**  
hier: Mögliche organisatorische Anpassungen aufgrund der Veränderun-  
gen der DB-Agenturtätigkeiten
9. Mitteilungen und Anfragen

### **Nichtöffentliche Sitzung**

10. Grundstücksangelegenheiten
- 10.1. Verkauf eines Baugrundstückes in Winterberg-Siedlinghausen, **020/2018**  
Baugebiet „Allenberg“
- 10.2. Verkauf eines Gewerbegrundstückes in Winterberg, **023/2018**  
Gewerbegebiet "Lamfert"
- 10.3. Information über erfolgte Abklärungen verschiedener planungsrechtlicher  
Fragestellungen
11. Mitteilung und Anfragen